

## 日生リビングシエスタ、新外観デザインリリース 1R&1LDK「Siesta Duo 一橋学園 Contemuseo East/West 棟」10月末完成

株式会社 日生リビングシエスタ（本社：東京都東久留米市、代表：下村尊彦）は、現代美術館をイメージした新外観デザイン Contemuseo の 2 棟物件 Siesta Duo 一橋学園 Contemuseo East 棟 / West 棟（シエスタデュオひとつばしがくえんコンテムセオ）を 2021 年 10 月末竣工いたします。ペット共生型賃貸として建造し East 棟では犬飼育、West 棟では猫飼育が可能です。

これにより、不動産投資家様は外観デザインをこれまでの 4 種からプラスして計 5 種より選ぶことができるようになり、オプションとしてペット共生型賃貸住宅をお選び頂いた場合、幅広い入居希望者へ訴求ができるようになります。

新デザイン x ペット共生賃貸住宅  
Siesta Duo 一橋学園 Contemuseo  
East 棟 / West 棟  
完成！



▲手前→East 棟、奥→West 棟

日生リビングシエスタは、資金計画から建設施工・賃貸管理・建物維持管理業務を完全内製化、中間マージンを最大限省略した賃貸アパートブランド『シエスタシリーズ』を 1 都 3 県で提供しています。

お客様は、建物規模、(単身向け 1R の Siesta Villa (シエスタヴィラ)、2 人暮らし向け 1LDK の Siesta Duo (シエスタデュオ等下記ブランド)) と外観デザインをお選びいただくだけで入居ターゲットに合わせてマーケットサイズされ、建築費含め資金計画のバランスのとれた賃貸住宅を建てることができます。



Siesta Villa



Siesta Duo



LIVISIE

リリースに関するお問い合わせ先

株式会社 日生リビングシエスタ / プロモーション事業部 TEL:042-420-1632 e-mail:pr@nissei-livingsiesta.co.jp



▲脱走防止にドア設置、おかえりなさいが見える半透明



▲West 棟

## 『物件情報』

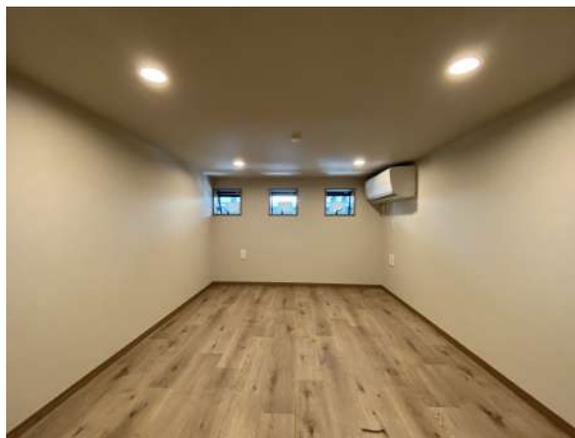
- 【所在地】 東京都小平市  
「一橋学園」駅徒歩 10分
- 【構造】 木造在来軸組み工法
- 【住戸数】 West 棟 :1R 10戸 猫  
East 棟 :1LDK 10戸
- 【賃料】 7.7万～8万
- 【設備】 2口コンロ、全室エアコン、照明付き  
インターネット無料、宅配ボックス  
オートロック、ブラインド、  
階段収納、独立洗面、バスタブ
- 【コンセプト】 ペット共生型賃貸  
柵やフロア材にこだわり  
ペットと住む人に  
「くつろぎ」を提供する



▲左側 West 棟 右側 East 棟



▲お部屋



▲光が差し込む3連窓



▲2F 外観

## リリースに関するお問い合わせ先

株式会社 日生リビングシエスタ / プロモーション事業部 TEL:042-420-1632 e-mail:pr@nissei-livingsiesta.co.jp



▲角部屋。採光を意識した窓配置



▲East 棟

## 『物件情報』

- 【所在地】 東京都小平市  
「一橋学園」 駅徒歩 10 分
- 【構造】 木造在来軸組み工法
- 【住戸数】 West 棟 :1R 10 戸  
East 棟 :1LDK 10 戸
- 【賃料】 7.7 万～ 8 万
- 【設備】 2 口コンロ、全室エアコン、照明付き  
インターネット無料、宅配ボックス  
オートロック、ブラインド、  
階段収納、独立洗面、バスタブ
- 【コンセプト】 ペット共生型賃貸  
柵やフロア材にこだわり  
ペットと住む人に  
「くつろぎ」を提供する



▲左側 West 棟 右側 East 棟



▲洋室



▲玄関収納：マイセット



▲独立洗面台：LIXIL ピアラ

## リリースに関するお問い合わせ先

株式会社 日生リビングシエスタ / プロモーション事業部 TEL:042-420-1632 e-mail:pr@nissei-livingsiesta.co.jp